



ภาคผนวก ข

เอกสารประกอบการปฏิบัติตาม มาตรการฯ

- ❖ ภาคผนวก ข-1 บันทึกเรื่องร้องเรียน
- ❖ ภาคผนวก ข-2 แผนประชาสัมพันธ์การพัฒนาโครงการ
- ❖ ภาคผนวก ข-3 แผนฉุกเฉิน
- ❖ ภาคผนวก ข-4 เอกสารจัดส่งเล่มรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ฉบับล่าสุด
- ❖ ภาคผนวก ข-5 ฐานข้อมูลโรงงานที่ประกอบกิจการภายในนิคมอุตสาหกรรม
- ❖ ภาคผนวก ข-6 ทำเนียบรายชื่อโรงงานอุตสาหกรรม
- ❖ ภาคผนวก ข-7 บันทึกการใช้น้ำของโรงงานรายโรง
- ❖ ภาคผนวก ข-8 บันทึกรายละเอียดสิ่งปฏิกูลที่เกิดขึ้นหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้วจากโรงงานต่าง ๆ
- ❖ ภาคผนวก ข-9 ระเบียบการสำหรับโรงงานอุตสาหกรรมในนิคมอุตสาหกรรมบ่อทอง 33
- ❖ ภาคผนวก ข-10 ตัวอย่างเอกสารขออนุญาตใช้ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางของ
นิคมอุตสาหกรรมบ่อทอง 33
- ❖ ภาคผนวก ข-11 ขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียน
- ❖ ภาคผนวก ข-12 ข้อมูลการระบายมลสารทางอากาศของโรงงานรายโรง
- ❖ ภาคผนวก ข-13 ข้อมูลรายละเอียดของโรงงานรายโรงที่ให้กับ กนอ. ก่อนเปิดดำเนินการ
- ❖ ภาคผนวก ข-14 ข้อมูลอัตราการไหลของน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง
- ❖ ภาคผนวก ข-15 ใบอนุญาตผู้ควบคุมมลพิษทางน้ำ
- ❖ ภาคผนวก ข-16 รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามแบบ ทส.1
- ❖ ภาคผนวก ข-17 บันทึกการตรวจสอบประสิทธิภาพ และการซ่อมบำรุงเครื่องเติมอากาศในบ่อพักน้ำทิ้ง
- ❖ ภาคผนวก ข-18 เอกสารการจัดตั้งคณะกรรมการบริหารจัดการศูนย์ควบคุมน้ำเสีย
- ❖ ภาคผนวก ข-19 หนังสือประสานงานกิจกรรมอนุรักษ์ระบบนิเวศแหล่งน้ำและการขุดลอก/ปรับปรุง
แหล่งน้ำสาธารณประโยชน์



ภาคผนวก ข

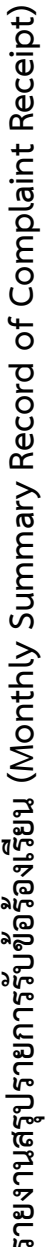
เอกสารประกอบการปฏิบัติตาม มาตรการฯ

- ❖ ภาคผนวก ข-20 แผนงานการทำ CSR ประจำปี 2566
- ❖ ภาคผนวก ข-21 กิจกรรม CSR ประจำปี 2566
- ❖ ภาคผนวก ข-22 แผนการบำรุงรักษาระบบระบายน้ำ และการขุดลอกท่อระบายน้ำของโครงการ
- ❖ ภาคผนวก ข-23 บันทึกปริมาณน้ำฝนที่ตกบริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการ
- ❖ ภาคผนวก ข-24 เอกสารการจัดตั้งคณะกรรมการบริหารจัดการศูนย์การแลกเปลี่ยนวัสดุเหลือใช้
ในนิคมอุตสาหกรรมบ่อทอง 33
- ❖ ภาคผนวก ข-25 เอกสารข้อมูลของเสียของโรงงานรายโรง และสำเนาใบกำกับการขนส่งของเสีย
โรงงาน (Manifest Form)
- ❖ ภาคผนวก ข-26 แผนการจัดการของเสียประจำปี
- ❖ ภาคผนวก ข-27 แผนงานด้านสิ่งแวดล้อม อาชีวอนามัยและความปลอดภัย
- ❖ ภาคผนวก ข-28 หนังสือประชาสัมพันธ์/เผยแพร่ข้อมูลของโครงการ
- ❖ ภาคผนวก ข-29 รายชื่อคณะกรรมการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ❖ ภาคผนวก ข-30 รายงานการประชุมคณะกรรมการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ครั้งที่ 1/2565
- ❖ ภาคผนวก ข-31 รายชื่อพนักงานในท้องถิ่นของโครงการ
- ❖ ภาคผนวก ข-32 บันทึกสถิติอุบัติเหตุ
- ❖ ภาคผนวก ข-33 แผนป้องกันและบรรเทาอุบัติเหตุในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงในการใช้สารเคมี
และพื้นที่ที่มีโอกาสในการรั่วไหลของสารเคมีของโรงงานรายโรง
- ❖ ภาคผนวก ข-34 หนังสือส่งข้อมูลการใช้สารเคมีและคุณสมบัติของสารเคมี



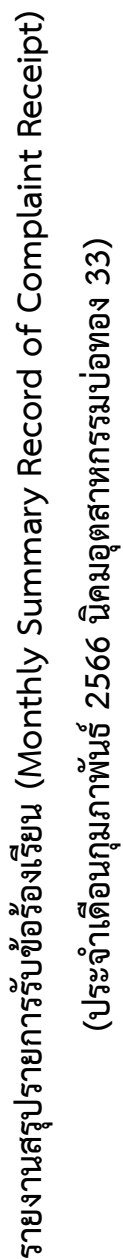
ภาคผนวก ข-1

บันทึกเรื่องร้องเรียน

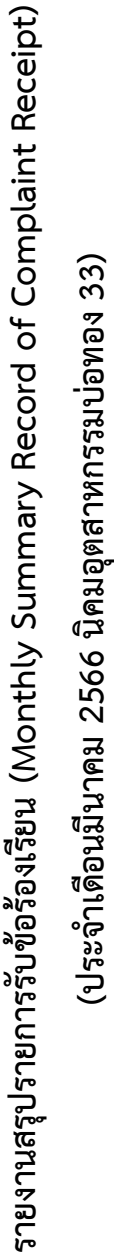


(ประจำเดือนมกราคม 2566 นิตมอุตุสหกรณ์บ่อทอง 33)

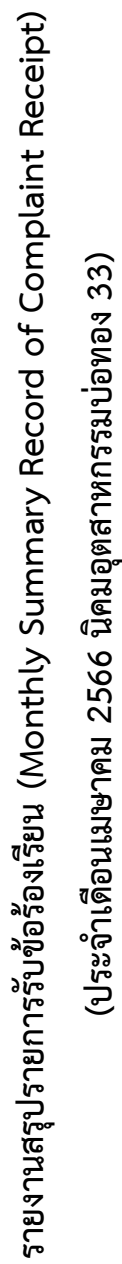
[illegible]



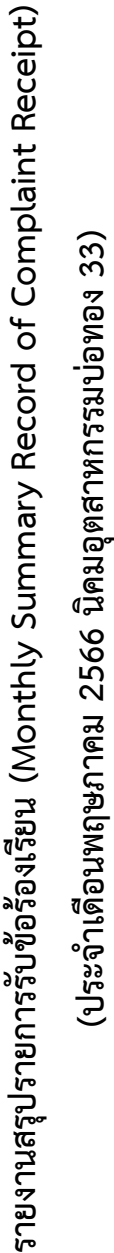
ภาคผนวก ข-1 หน้า 2/6



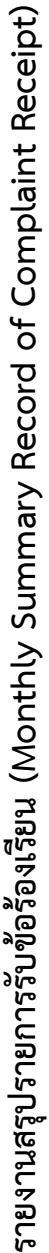
ภาคผนวก ข-1 หน้า 3/6



ภาคผนวก ข-1 หน้า 4/6



ภาคผนวก ข-1 หน้า 5/6



(ประจำเดือนมิถุนายน 2566 นิคมอุตสาหกรรมบ่อทอง 33)

[illegible]

ภาคผนวก ข-2



แผนประชาสัมพันธ์การพัฒนาโครงการ

[illegible]

[illegible]

ภาคผนวก ข-3

แผนฉุกเฉิน



[illegible]

เมื่อเข้าสู่แผนฉุกเฉินระดับที่ 1 กอบ.อ. อำเภอปัวบุรี จังหวัดปัวบุรี ปรากฏว่าปัวบุรี รายงานสถานการณ์ให้ กอบ.จ. จังหวัดปัวบุรีทราบตลอดเพื่อประเมินสถานการณ์และเตรียมความช่วยเหลือ

บกลป.ช. หมายถึง กองบัญชาการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยแห่งชาติ

กอป.ก. หมายถึง กองอำนาจการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยกลาง

ภาคผนวก ข-4



เอกสารจัดส่งเล่มรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการฯ ฉบับล่าสุด

BT66-002

| | |
|--------------------------------|---------------|
| การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย | |
| รับที่..... | 286 |
| วันที่..... | 20 มี.ค. 2566 |
| เวลา..... | ท. 22 น. |

11 มกราคม 2566

เรื่อง ขอส่งมอบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2565 โครงการนิคมอุตสาหกรรมบ่อทอง 33

เรียน ผู้ว่าการการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ
2. แผ่นบันทึกข้อมูล (CD)

ด้วยบริษัท บ่อทอง อินดัสทรี เทคโนโลยี จำกัด ได้มอบหมายให้ บริษัท แอร์เซฟ จำกัด จัดทำ
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2565 ของโครงการ
นิคมอุตสาหกรรมบ่อทอง 33 ตั้งอยู่ที่ตำบลบ่อทอง อำเภอกบินทร์บุรี จังหวัดปราจีนบุรี บัดนี้ บริษัทที่
ปรึกษาได้จัดทำรายงานฯ ดังกล่าวแล้วเสร็จ จึงขอส่งมอบรายงานฯ และแผ่นบันทึกข้อมูล (CD)
มาพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา



ขอแสดงความนับถือ

(นายสรารุช สกลไชย)

รองกรรมการผู้จัดการ

บริษัท บ่อทอง อินดัสทรี เทคโนโลยี จำกัด

20 มี.ค. 2566

ยืนยันการรับข้อมูลเข้าสู่ระบบอิเล็กทรอนิกส์

เลขที่ Monitor : 256601-137
ชื่อโครงการ : โครงการนิคมอุตสาหกรรมบ่อทอง 33
รอบรายงาน : ก.ค. 65 - ธ.ค. 65
วันที่ยื่นรายงาน : 19/01/2566
เลขที่ IEE/EIA/EHIA : 13264
ผู้ยื่นรายงาน : เกศชาภา ชูโชติ
อีเมล : airsave@hotmail.com
โทรศัพท์ : 025400055



QR Code สำหรับเรียกดูข้อมูลรายงานรายงาน Monitor นี้
โดยท่านสามารถเรียกดูข้อมูลรายงานต่างๆ
ที่เกี่ยวข้องกับโครงการได้ผ่านโมบายแอปพลิเคชัน Smart EIA
อีกหนึ่งช่องทาง

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม



กองพัฒนาระบบการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
Division of Environmental Impact Assessment Development

ภาคผนวก ข-5



นิคมอุตสาหกรรมบ่อทอง

金他工业园

BORTHONG Industrial Estate

ฐานข้อมูลโรงงานที่ประกอบกิจการ
ภายในนิคมอุตสาหกรรม

ฐานข้อมูลโรงงานที่ประกอบกิจการในนิคมอุตสาหกรรมบ่อทอง 33

| ที่ | ชื่อบริษัท (ภาษาไทย) | เลขทะเบียนโรงงาน | ประกอบอุตสาหกรรม | Product | ประเภท โรงงานสำคัญ | ที่ดินแปลงที่ | ไร่ | งาน | ครว. | สาธารณูปโภค | | | สถานะ |
|-----|--|--|---|-----------------|-----------------------|--|-----|-----|------|---------------------------|--------------------------|---------------------|----------------|
| | | | | | | | | | | น้ำประปา (ลบ.ม./เดือน) | น้ำเสีย (ลบ.ม./เดือน) | ปล่อยระบาย อากาศ | |
| 1 | บริษัท เอ็ม.แอล.ที. โกลด์ จำกัด | 72610007725640 (น.71-77/2564-อุบ.ท.) | ผลิตเหล็กแผ่นเย็บผิว และ/หรือชิ้นส่วนสำหรับผลิตเหล็กแผ่นเย็บผิว | แม่เหล็กคาร์บอน | 71 | F11 , F12 | 36 | 3 | 4.78 | 80,000 | 64,000 | มี | อยู่ระหว่างการ |
| 2 | บริษัท เซ็ลเซีย อุตสาหกรรม (ประเทศไทย) จำกัด | 72610013225650 (น.34(3)-132/2565-อุบ.ท.) | ผลิต จำหน่าย น้ำจืด ส่งออกผลิตภัณฑ์แปรรูปจากไม้ เช่น ไม้แผ่น ไม้คัต และแผ่นไม้คัต | แป้นไม้คัต | 34(3), 34(5), 48(13) | F62 , F63 | 22 | 2 | 67.8 | 100 | 0 | ไม่มี | กำลังก่อสร้าง |
| 3 | บริษัท ซีอีเอ สีน-ฟอยล์ แมทิล จำกัด | 72610018625656 (น.106-186/2565-อุบ.ท.) | สกัดโลหะมีค่าจากของเสียอุตสาหกรรม เช่น สังกะสี ทองแดง แคดเมียม | - | F54 | F54 | 20 | 1 | 23.5 | 140 | 0 | ไม่มี | กำลังก่อสร้าง |
| 4 | บริษัท รันเนตส์ พรี เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด | 72610027425650 (น.71-274/2565-อุบ.ท.) | ผลิต จำหน่าย ส่งออกและนำเข้าแผงโซลาร์เซลล์ | แผงโซลาร์เซลล์ | 71 | F39 , F40, F41, F42, F43, F44, F45, F46, F47, F48 , F49, F50 | 145 | 3 | 33.5 | 8,000 | 0 | มี | กำลังก่อสร้าง |

ภาคผนวก ข-6

ทำเนียบรายชื่อโรงงานอุตสาหกรรม



รายชื่อและรายละเอียดโรงงานภายในนิคมอุตสาหกรรมบ่อทอง 33

| ที่ | นิคมอุตสาหกรรม | เขตประกอบการ | ชื่อบริษัท (ภาษาไทย) | ชื่อบริษัท (ภาษาอังกฤษ) | เลขประจำตัวผู้เสียภาษี | เลขทะเบียนโรงงาน | ประเภทอุตสาหกรรม | ปริมาณโรงงานลำดับที่ | ที่อยู่โรงงาน | โทรศัพท์โรงงาน | E-mail | ที่ดินแปลงที่ | ไร่ | งาน | ตรวจ | กลุ่มอุตสาหกรรม | สถานะ |
|-----|----------------|------------------|---|--|------------------------|---|--|----------------------|--|----------------|--------|---|-----|-----|------|--------------------------------|---------------|
| 1 | บ่อทอง 33 | อุตสาหกรรมทั่วไป | บริษัท เอ็มแอลที โซลาร์ เอนเนอร์จี โปรดักส์ จำกัด | MLT Solar Energy Products Company Limited. | 0105548102876 | 72610007725640 (น.71-77/2564-อุทก.) | ผลิตเซลล์แสงอาทิตย์ และ/หรือชิ้นส่วนสำหรับผลิตเซลล์แสงอาทิตย์ | 71 | 8/8-9 ม.8 คบ.ทอง อ.กบินทร์บุรี จ.ปราจีนบุรี 25110 | 035-545-002. | - | F11 , F12 | 36 | 3 | 4,78 | กลุ่มอุตสาหกรรมพลังงานทางเลือก | ปกติเป็นขาว |
| 2 | บ่อทอง 33 | อุตสาหกรรมทั่วไป | บริษัท สี่งเสียน อุตสาหกรรม (ประเทศไทย) จำกัด | Hengxian Industrial (Thailand) Co., LTD | 0215565005211 | 72610013225650 (น.34(3)-132/2565-อุทก.) | ผลิต จำนวน น้ำจืด ส่งออกผลิตภัณฑ์ที่บรรจุจากไม้ เช่น ไม้แผ่น ไม้ขัด และ ไม้กั้นบันได | 34(3), 34(5), 48(13) | 888/88 ม.8 คบ.ทอง อ.กบินทร์บุรี จ.ปราจีนบุรี 25110 | - | - | F62 , F63 | 22 | 2 | 67.8 | อุตสาหกรรมอื่นๆ | กำลังก่อสร้าง |
| 3 | บ่อทอง 33 | อุตสาหกรรมทั่วไป | บริษัท เซียว เสียน บัน-เพอริส เมทัล จำกัด | Xiao Xiang Non-Ferrous Metal Co., LTD. | 0215565005211 | 72610018625656 (น.106-186/2565-อุทก.) | สกัดโลหะมีค่าจากของเสียอุตสาหกรรม เช่น สังกะสี ทองแดง แคดเมียม | 106 | - | 061-326-4888 | - | F54 | 20 | 1 | 23.5 | กลุ่มอุตสาหกรรมเบาโลหะ | กำลังก่อสร้าง |
| 4 | บ่อทอง 33 | อุตสาหกรรมทั่วไป | บริษัท รันเนอร์จี ซีพี เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด | Runergy PV Technology (Thailand) Co.,Ltd. | 0205564017216 | 72610027425650 (น.71-274/2565-อุทก.) | ผลิต จำนวน ส่งออกและนำเข้า แผงโซลาร์เซลล์ | 71 | - | 096-268-3715 | - | F39 , F40, F41, F42,F43, F44, F45, F46, F47, F48 , F49, F50 | 145 | 3 | 33.5 | กลุ่มอุตสาหกรรมพลังงานทางเลือก | กำลังก่อสร้าง |

ภาคผนวก ข-7

บันทึกการใช้น้ำของโรงงานรายโรง



บันทึกปริมาณการใช้ไฟฟ้าของโรงงาน

| บริษัท | ปริมาณ | เดือน | | | | | | สถานะ |
|--|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|-------------------|
| | | มกราคม | กุมภาพันธ์ | มีนาคม | เมษายน | พฤษภาคม | มิถุนายน | |
| 1. บริษัท เอ็ม.แอล.ที โซลาร์ เอนเนอร์จี โปรดักส์ จำกัด | ลบ.ม. | 50330 | 49117 | 55825 | 58843 | 82410 | 85547 | เปิดดำเนินการแล้ว |
| 2. บริษัท เซิงเสียน อุตสาหกรรม (ประเทศไทย) | ลบ.ม. | 0 | 1 | 21 | 128 | 96 | 91 | ก่อสร้าง |
| 3. บริษัท เซียว เซียง นัน-เฟอริส เมทัล จำกัด | ลบ.ม. | 0 | 8.7 | 363 | 583 | 140 | 105 | ก่อสร้าง |
| 4. บริษัท รันเนอร์จี พีวี เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด | ลบ.ม. | 0 | 1.3 | 417 | 5951 | 8363 | 7000 | ก่อสร้าง |
| รวม | ลบ.ม. | 50330 | 49128 | 56626 | 65505 | 91009 | 92743 | |

ภาคผนวก ข-8



บันทึกรายละเอียดสิ่งปฏิกูลที่เกิดขึ้น
หรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้วจากโรงงานต่าง ๆ

รายการขยะอันตราย Hazardous waste list

| No. | ชื่อของเสีย Name of hazardous waste | รหัสของเสีย Hazardous waste code | วิธีกำจัด How to get rid of | ปริมาณ (ตัน/ปี) Quantity (tons/year) | กระบวนการก่อให้เกิดของเสีย Waste generation process | เลขทะเบียนผู้รับกำจัด Disposal supplier registration number | ชื่อผู้รับกำจัด Name of supplier |
|-----|---|----------------------------------|--|--------------------------------------|--|---|---|
| 1 | เศษกระดาษ/เศษผ้าปนเปื้อนกาวยาเงิน Waste paper/rag contaminated with silver glue | 15 02 02 | 049 นำกลับมาใช้ประโยชน์อีกด้วยวิธีอื่นๆ | 1.2 | เศษกระดาษ/เศษผ้าที่ใช้เช็ดกาวยาเงินในการพิมพ์วงจรแผ่นโซลาร์เซลล์ | 3-106-35/61ปจ | ที แอนด์ ที เวสต์ แมนเนจเม้นท์ 2017 จำกัด |
| 2 | ภาชนะปนเปื้อนกาวยาเงิน Silver glue contaminated container | 15 01 10 | 049 นำกลับมาใช้ประโยชน์อีกด้วยวิธีอื่นๆ | 1.2 | กระบวนการดูกาวยาเงินที่ใช้ในการพิมพ์สกรีนแผ่นโซลาร์เซลล์ | 3-106-35/61ปจ | ที แอนด์ ที เวสต์ แมนเนจเม้นท์ 2017 จำกัด |
| 3 | กากตะกอนจากกระบวนการผลิต Sludge | 19 08 14 | 071 ฝังกลบตามหลักสุขาภิบาล เฉพาะของเสียไม่อันตรายเท่านั้น | 2400 | การบำบัดน้ำเสีย | 3-105-82/47ลข | บริษัท Success 2019 จำกัด (GWM) |
| 4 | วัสดุปนเปื้อนสารเคมี Chemical contaminated materials | 15 02 02 | 042 ทำเชื้อเพลิงผสม | 0.12 | วัสดุปนเปื้อน ในกระบวนการผลิตกระบวนการซ่อมบำรุง | 3-106-94/60ลข | บริษัท GWM จำกัด |
| 5 | ภาชนะปนเปื้อน Chemical contaminated containers | 15 01 10 | 049 นำกลับมาใช้ประโยชน์อีกด้วยวิธีอื่นๆ | 6 | ภาชนะบรรจุสารเคมี | 3-106-46/60ปจ | บริษัท โปรเจค เวสต์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด |
| 6 | Silica | 15 02 03 | 071 ฝังกลบตามหลักสุขาภิบาล เฉพาะของเสียไม่อันตรายเท่านั้น | 15 | การบำบัดอากาศ | 3-105-82/47ลข | บริษัท Success 2019 จำกัด (GWM) |

| | |
|-----|--|
| 101 | โรงงานรับคุณภาพของเสียรวม (Central Waste Treatment) |
| 105 | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับการคัดแยกหรือส่งกลบสิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้วที่มีลักษณะและคุณสมบัติตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงฉบับที่ 2 (พ.ศ.2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติโรงงาน พ.ศ. 2535 |
| 106 | โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับการนำผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรมที่ไม่ใช้แล้วหรือของเสียจากโรงงานมาผลิตเป็นวัตถุดิบหรือผลิตภัณฑ์ใหม่โดยผ่านกรรมวิธีการผลิตทางอุตสาหกรรม |

ภาคผนวก ข-9



ระเบียบการสำหรับโรงงานอุตสาหกรรม ในนิคมอุตสาหกรรมบ่อทอง 33



บริษัท บ่อทอง อินดัสทรี เทคโนโลยี จำกัด

BORTHONG INDUSTRIES TECHNOLOGY CO.,LTD

นิคมอุตสาหกรรมบ่อทอง 33

金池工业园

ระเบียบการ

โดย

บริษัท บ่อทอง อินดัสทรี เทคโนโลยี จำกัด

สารบัญ

| | | หน้า |
|----------|---|------|
| A | ข้อปฏิบัติของโรงงาน ในนิคมอุตสาหกรรมบ่อทอง 33 | |
| A1 | ข้อปฏิบัติทั่วไป | 1 |
| A2 | ข้อปฏิบัติช่วงทำการก่อสร้าง | 2 |
| B | ข้อกำหนดการออกแบบโรงงานและระบบสาธารณูปโภค | |
| B1 | วัตถุประสงค์ | 6 |
| B2 | คำนิยาม | 6 |
| B3 | ข้อกำหนดการออกแบบ | 7 |
| C | ระเบียบการขออนุญาตต่อเชื่อมสาธารณูปโภคส่วนกลาง | |
| C1 | ขออนุญาตต่อเชื่อมสาธารณูปโภคชั่วคราว | 12 |
| C2 | การขอใช้น้ำและต่อเชื่อมน้ำประปาถาวร | 12 |
| C3 | การขอต่อเชื่อมระบบระบายน้ำฝน | 13 |
| C4 | การขอต่อเชื่อมระบบระบายน้ำเสีย | 13 |
| C5 | การขอเชื่อมสะพานทางเข้า-ออก | 14 |
| D | แบบฟอร์ม มาตรฐานต่างๆ และแบบมาตรฐานที่ใช้ในโครงการ | |
| D1 | แบบฟอร์ม ที่ใช้ในการดำเนินการในนิคมฯ | 15 |
| D2 | มาตรฐานต่างๆ ที่กำหนดใช้ในนิคมฯ | 15 |
| D3 | แบบมาตรฐาน ที่ใช้ในนิคมฯ | 15 |
| D4 | EIA : มาตรการการป้องกันการและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) | 15 |
| S | ข้อปฏิบัติ การบริหารจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสิ่งแวดล้อม | |
| S1 | ข้อปฏิบัติความปลอดภัยก่อนเริ่มดำเนินการก่อสร้าง | 16 |
| S2 | ข้อปฏิบัติความปลอดภัยระหว่างการก่อสร้าง | 16 |
| S3 | การจัดทำและส่งรายงานความปลอดภัย | 16 |
| S4 | การรายงานเมื่อเกิดอุบัติเหตุ/อุบัติเหตุน และวิธีปฏิบัติ | 17 |
| S5 | ข้อปฏิบัติ ด้านอื่นๆ | 17 |

เอกสารฉบับนี้ ทางบริษัทฯ

ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงเนื้อหา เจือนไข ได้ โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

| A | ข้อปฏิบัติของโรงงาน ในนิคมอุตสาหกรรมบ่อทอง 33 |
|------|---|
| A1 | ข้อปฏิบัติทั่วไป |
| A1.1 | ผู้ประกอบการต้องมีหน้าที่รับผิดชอบดูแลที่ดินในส่วนที่ยังไม่ได้พัฒนาให้อยู่ในสภาพ ที่ไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญและอาจก่อให้เกิดอันตรายต่อผู้อื่น |
| A1.2 | ห้ามมิให้ผู้ประกอบการปรับที่ดินที่อยู่ในความครอบครองของตนให้มีสภาพเป็นบ่อ แอ่ง หรือที่ลุ่ม เว้นแต่ในกรณีที่มีความจำเป็นในทางเทคนิคเพื่อให้เกิดสภาพแวดล้อมที่ดี และต้องได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจาก กนอ. |
| A1.3 | ห้ามมิให้ผู้ประกอบการขุดเจาะบ่อบาดาลในแปลงที่ดินที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบการ ในนิคมอุตสาหกรรม |
| A1.4 | ห้ามมิให้ผู้ประกอบการนำดินออกนอกบริเวณแปลงที่ดินของตน เว้นแต่ได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจาก กนอ. |
| A1.5 | ห้ามมิให้ผู้ประกอบการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารในนิคมอุตสาหกรรม เว้นแต่ได้รับอนุญาตจาก กนอ. |
| A1.6 | ห้ามมิให้ผู้ประกอบการก่อสร้างอาคารอยู่อาศัยในเขตอุตสาหกรรมเว้นแต่เป็นการก่อสร้างอาคารชั่วคราวเพื่อใช้ในการก่อสร้างอาคารถาวรซึ่งสูงไม่เกินสองชั้นหรือสูงไม่เกิน 9.00 เมตร และมีกำหนดเวลารื้อถอนเมื่อได้ก่อสร้างอาคารนั้นแล้วเสร็จ |
| A1.7 | ห้ามมิให้ผู้ประกอบการแบ่งแปลงที่ดินให้ผิดไปจากผังแม่บทของนิคมอุตสาหกรรมเว้นแต่เป็นการแบ่งแปลงที่ดินที่ไม่เป็นอุปสรรคต่อระบบสาธารณูปโภคสิ่งอำนวยความสะดวก และผังการใช้ที่ดิน อีกทั้งไม่ขัดต่อกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารและจะต้องได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจาก กนอ. ด้วย |
| A1.8 | กรณีมิเตอร์วัดน้ำชำรุดจนเป็นเหตุให้ไม่สามารถวัดปริมาณน้ำได้ถูกต้อง ทางนิคมอุตสาหกรรมขอสงวนสิทธิ์นำข้อมูลการใช้น้ำย้อนหลัง 3 เดือน ก่อนมาตรวจวัดน้ำชำรุดมาใช้คำนวณเฉลี่ยปริมาณน้ำ ในระหว่างแก้ไขมาตรวัดน้ำจนสามารถใช้งานได้ตามปกติ |
| A1.9 | น้ำเสียหรือน้ำที่ผ่านใช้แล้วทุกชนิดจากอาคารหรือแปลงที่ดิน ให้ระบายลงสู่ระบบบำบัดน้ำส่วนกลางของนิคมอุตสาหกรรม ทั้งนี้เกณฑ์คุณภาพของน้ำดังกล่าวต้องเป็นไปตามหลักเกณฑ์ทั่วไปในการระบายน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางในนิคมอุตสาหกรรมที่ กนอ. กำหนด โดยทางนิคมฯ จะคิดปริมาณน้ำเสียในสัดส่วน 80% ของการใช้น้ำประปา และคิดค่าบำบัดน้ำเสียตามอัตราที่ทางนิคมฯ กำหนดไว้ |

| | |
|---|---|
| A | ข้อปฏิบัติของโรงงาน ในนิคมอุตสาหกรรมบ่อทอง 33 |
|---|---|

| | |
|--------|--|
| A2 | ข้อปฏิบัติช่วงทำการก่อสร้าง |
| A2.1 | การขออนุญาตเข้าพื้นที่ เพื่อก่อสร้าง |
| A2.1.1 | ผู้ประกอบการต้องดำเนินการดังนี้ |
| | 1. ขออนุญาตเข้าพื้นที่ ก่อนวันกำหนดเข้าพื้นที่ 15 วัน และรับทราบระเบียบการก่อสร้าง |
| | 2. ส่งเอกสารสำหรับงานก่อสร้าง ตามแบบฟอร์มในหัวข้อ D1 ให้ครบถ้วน |
| | 3. เงินประกันการก่อสร้าง และชำระค่าธรรมเนียม(ถ้ามี) ก่อนเข้าดำเนินการ |
| | 4. ชี้แจงแผนการก่อสร้างหลัก และแผนจัดการงานชั่วคราว Temporary Wrok ในระหว่างทำการก่อสร้าง เช่น แบบรั้วชั่วคราว, ทางเข้าชั่วคราว, ระบบระบายน้ำฝนชั่วคราว, ระบบระบายน้ำเสียชั่วคราว เพื่อขออนุมัติก่อนเริ่มดำเนินการ |
| | 5. เข้าร่วมประชุมกับทางนิคมฯ ประจำสัปดาห์ เพื่อรายงานการก่อสร้าง |
| | 6. จ่ายค่าบริการในการใช้สาธารณูปโภคส่วนกลาง รายเดือน |
| | 7. จ่ายค่าใช้น้ำประปา ค่าบำบัดน้ำเสีย และอื่นๆ (ถ้ามี) รายเดือน |
| | 8. ผู้ประกอบการ ต้องให้ความร่วมมือ รวมทั้งควบคุมผู้รับเหมา ผู้รับจ้าง ให้ปฏิบัติตามกฎหมายประเทศไทย ตามกฎระเบียบของนิคมฯ และต้องดูแลแรงงาน พนักงาน ให้ถูกต้องตามกฎหมาย กฎระเบียบของนิคมฯ และไม่นำแรงงาน พนักงานที่ไม่ถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาในนิคม |
| | 9. ผู้ประกอบการ ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม EIA (ช่วงก่อสร้าง) ในหัวข้อ D4-01 |
| | 10. ผู้ประกอบการมีหน้าที่รับผิดชอบเหตุการณ์ หรือ อุบัติเหตุที่เกิดขึ้นในนิคมฯ ที่เกิดจากการกระทำของ ผู้รับเหมา ผู้รับเหมารายย่อย รวมถึงพนักงาน แรงงานทุกคน ที่อยู่ภายใต้การดำเนินการของผู้ประกอบการ รวมทั้งต้องจัดทำประกันภัยโดยให้มีผลคุ้มครองภัยทุกชนิด(Construction All Risks) ตลอดระยะเวลาก่อสร้างจนแล้วเสร็จ รวมทั้งประกันภัยแก่พนักงาน และแรงงานทุกคนที่เกี่ยวข้อง |
| A2.1.2 | แบบฟอร์มที่ใช้ในการดำเนินการต่างๆ (ดูในหัวข้อ D1) |
| A2.2 | การกำหนดและคิดพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อกำหนดและคำนวณเงินประกันและค่าบริการสาธารณูปโภคส่วนกลาง |
| A2.2.1 | การก่อสร้างโรงงานใหม่: คิดจากพื้นที่ทั้งหมดของผู้ประกอบการ |
| A2.2.2 | การก่อสร้างต่อเติมโรงงานเดิม : คิดจากพื้นที่ที่ใช้ในการก่อสร้างรวมถึงพื้นที่ที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างเพิ่มเติมของผู้ประกอบการ |
| A2.3 | เงินประกันการก่อสร้าง |
| A2.3.1 | ให้คิดตามพื้นที่ก่อสร้าง ข้อ A2.2 (จำนวนเงิน รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม 7% แล้ว) |

เอกสารฉบับนี้ ทางบริษัทฯ

| A | ข้อปฏิบัติของโรงงาน ในนิคมอุตสาหกรรมบ่อทอง 33 |
|--------|--|
| | กรณีมีพื้นที่ 0-30 ไร่ เงินประกันการก่อสร้าง 214,000 บาท |
| | กรณีมีพื้นที่ 31-49 ไร่ เงินประกันการก่อสร้าง 428,000 บาท |
| | กรณีมีพื้นที่ 50 ไร่ ขึ้นไป เงินประกันการก่อสร้าง 642,000 บาท |
| A2.3.2 | เงินประกันการก่อสร้างเป็นการโอนเงินเข้าบัญชี หรือเช็คเงินสด เท่านั้น |
| A2.2.3 | ทางนิคมฯ ขอสงวนสิทธิเรียกเงินประกันเพิ่มเติม หากพบว่าการก่อสร้างโรงงาน ทำให้เกิดความเสียหาย หรือคาดได้ว่าจะมีมูลค่าความเสียหายมากกว่าเงินประกันการก่อสร้างที่มีอยู่ |
| A2.3.4 | การคืนเงินประกัน หลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จให้ทางผู้ประกอบการหรือผู้รับเหมาของผู้ประกอบการทำหนังสือขอคืนเงินประกันการก่อสร้างและผ่านการตรวจสอบแล้วว่าการก่อสร้างตรงตามระเบียบ ไม่มีความเสียหายใด ๆ เกิดขึ้นกับสาธารณูปโภคของทางโครงการ และชำระค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องครบถ้วน รวมถึงจัดส่งแบบ As Built Drawing ของระบบระบายน้ำฝน, ระบบระบายน้ำเสีย และทางเข้า - ออก เรียบร้อยแล้วแล้วโดยนิคมอุตสาหกรรมบ่อทอง 33 จะคืนเงินประกันการก่อสร้าง (ปลอดดอกเบี้ย) ให้ภายใน 1 เดือนหลังจากดำเนินการตามรายละเอียดข้างต้น |
| A2.4 | ค่าบริการในการใช้สาธารณูปโภคส่วนกลางในระหว่างก่อสร้าง รายเดือน อัตราไร่ละ1,000 บาท |
| | เป็นค่าใช้จ่ายสาธารณูปโภคส่วนกลาง เช่น ถนน ไฟฟ้าแสงสว่าง ฯลฯ กำหนดจ่ายเป็นรายเดือน และเริ่มคิดค่าบริการตั้งแต่วันที่รับแจ้งการก่อสร้างจนถึงวันที่ตรวจสอบงานก่อสร้างตามเอกสารการตรวจงานก่อสร้างก่อนคืนเงินประกันการก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว |
| A2.5 | ค่าใช้จ่ายที่เกิดจากการใช้สาธารณูปโภคส่วนกลาง ในระหว่างก่อสร้าง กำหนดจ่ายเป็นรายเดือน ดังนี้ |
| A2.5.1 | ค่าน้ำประปา ในอัตรา 25 บาท ต่อ ลบ.ม (ไม่รวม VAT) |
| A2.5.2 | ค่าน้ำบำบัดน้ำเสีย ในอัตรา 15 บาท ต่อ ลบ.ม (ไม่รวม VAT) |
| A2.5.3 | ค่าเก็บขยะ คิดค่าปรับในอัตรา 30 บาท ต่อ กก. (ไม่รวม VAT) |
| A2.6 | การดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง |
| A2.6.1 | ผู้ประกอบการหรือผู้รับเหมาของผู้ประกอบการต้องจัดทำรั้วชั่วคราวในระหว่างการก่อสร้าง มีความสูงไม่น้อยกว่า 1.80 เมตร ก่อนดำเนินการก่อสร้าง และกำหนดจุดเข้า- ออกบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน |
| A2.6.2 | ต้องงดกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังตั้งแต่เวลา 17.00 น. เป็นต้นไป |
| A2.6.3 | ต้องรักษาความสะอาดของบริเวณก่อสร้าง รางระบายน้ำของโครงการและถนนบริเวณหน้างานก่อสร้างให้สะอาด หากปล่อยปละละเลย จะสงวนสิทธิ์การใช้บริการสาธารณูปโภคส่วนกลางทั้งหมด จนกว่าจะดำเนินการปรับปรุงให้ดีขึ้น |
| A2.6.4 | ห้ามทำการใดๆ ในพื้นที่ส่วนกลางหรือรुक้าพื้นที่ของบุคคลอื่นโดยเด็ดขาด |

| A | ข้อปฏิบัติของโรงงาน ในนิคมอุตสาหกรรมบ่อทอง 33 |
|--------|--|
| A2.6.5 | ห้ามมิให้ผู้ประกอบการหรือผู้รับเหมาของผู้ประกอบการทำการวางสิ่งของ วัสดุก่อสร้าง เครื่องจักร ที่พัก เต็นท์ หรือสิ่งก่อสร้างอื่นใด ลงในที่ดินส่วนกลางหรือพื้นที่ของทางนิคมอุตสาหกรรม เว้นแต่จะได้รับอนุญาต |
| A2.6.6 | ในกรณีที่มีการก่อสร้างบ้านพักคนงาน หรือ สิ่งอาศัยชั่วคราว จะต้องจัดให้มี มาตรการในการแยกแยะ ระบาย บำบัดหรือจัดเก็บน้ำฝน น้ำจากการซักล้าง น้ำจากการอาบน้ำ สิ่งปฏิกูลจากห้องน้ำ ฯลฯ ทั้งนี้ให้อ้างอิงกับแบบที่แนบมา |
| A2.7 | การปรับระดับพื้นที่ (ขุดดิน - ถมดิน) |
| | การปรับระดับพื้นที่ (ขุดดิน - ถมดิน) ภายในบริเวณก่อสร้าง ให้แจ้งทางนิคมอุตสาหกรรมเพื่อพิจารณาและต้องได้รับอนุญาตก่อนดำเนินการ โดยการแจ้งดังกล่าวต้องแนบแบบการถมดิน ระบบป้องกันดิน และระบบระบายน้ำเพื่อพิจารณา |
| A2.8 | รถบรรทุก และการสัญจร |
| A2.8.1 | ห้ามมิให้ผู้ประกอบการหรือผู้รับเหมาของผู้ประกอบการ นำรถบรรทุกที่มีขนาดน้ำหนักเกินข้อกำหนดของกรมทางหลวง เข้ามาในบริเวณโครงการ ตัวอย่างเช่น |
| | รถบรรทุก 2 เพลา (6 ล้อ) น้ำหนักบรรทุกรวมไม่เกิน 15 ตัน |
| | รถบรรทุก 3 เพลา (10 ล้อ) น้ำหนักบรรทุกรวมไม่เกิน 25 ตัน |
| A2.8.2 | ค่าปรับน้ำหนักบรรทุกเกิน หากตรวจพบรถที่มีน้ำหนักเกินกว่าข้อกำหนดของกรมทางหลวงจะต้องจ่ายค่าปรับ 5,000 บาท/คัน/ครั้ง (ไม่รวม VAT) ไม่รวมค่าเสียหายที่เกิดขึ้น |
| A2.8.3 | ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่เพื่ออำนวยความสะดวกดูแลการเข้า - ออก ของรถบรรทุกต่างๆ ที่เข้าสู่พื้นที่ก่อสร้าง |
| A2.8.4 | ต้องควบคุมไม่ให้เกิดฝุ่นละออง ผู้ประกอบการหรือผู้รับเหมาของผู้ประกอบการต้องจัดให้มีการล้างล้อรถทุกประเภทที่เข้า - ออก หน่วยงานก่อสร้าง |
| A2.9 | การก่อสร้างของผู้ประกอบการทำให้ระบบสาธารณูปโภคส่วนกลางเสียหาย |
| A2.9.1 | กรณีการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคาร หรือการปรับปรุงแปลงที่ดินของผู้ประกอบการที่ก่อให้เกิดความเสียหายต่อระบบสาธารณูปโภคและสิ่งอำนวยความสะดวกของนิคมอุตสาหกรรม ผู้ประกอบกิจการนั้นจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบในการซ่อมแซม ปรับปรุง แก้ไข หรือ ชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้น ทั้งนี้ตามที่ กนอ. กำหนดหรือให้ความเห็นตามควรแก่พฤติการณ์ และมูลค่าความเสียหายที่เกิดขึ้นจริง |
| A2.9.2 | หากผู้ประกอบการหรือผู้รับเหมาของผู้ประกอบการกระทำการใดๆ ที่ทำให้ระบบสาธารณูปโภค เช่น ท่อน้ำประปา, ท่อระบายน้ำเสีย, รางระบายน้ำฝน ได้รับความเสียหาย ทางนิคมอุตสาหกรรมจะคิดค่าปรับเป็นเงิน 50,000 บาท (ห้าหมื่นบาทถ้วน)/ครั้ง/จุด (ไม่รวม VAT) โดยราคาดังกล่าวยังไม่รวมค่าดำเนินการในการซ่อมแซมความเสียหายนั้น |
| A2.10 | รางระบายน้ำฝน |

| A | ข้อปฏิบัติของโรงงาน ในนิคมอุตสาหกรรมบ่อทอง 33 |
|---------|--|
| | ในกรณีขอเชื่อมรางระบายน้ำชั่วคราวในระหว่างก่อสร้าง ต้องจัดทำบ่อตกตะกอนและตะแกรงดักขยะ ก่อนปล่อยลงสู่รางระบายน้ำฝนของนิคมอุตสาหกรรม |
| A2.11 | ท่อบำบัดน้ำเสีย |
| | ในกรณีขอเชื่อมต่อท่อบำบัดน้ำเสียชั่วคราวในระหว่างก่อสร้าง ให้ต่อที่บ่อบำบัดน้ำเสียที่นิคมฯ กำหนด และต้องจัดทำบ่อตกตะกอนและตะแกรงดักขยะ ก่อนปล่อยลงสู่บ่อบำบัดน้ำเสียของนิคมฯ |
| A2.12 | การจัดการขยะมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง |
| A2.12.1 | ต้องจัดให้มีภาชนะรองรับขยะมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิดกระจายอยู่ในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ |
| A2.12.2 | แยกขยะมูลฝอยที่เกิดจากการก่อสร้าง และขยะมูลฝอยจากกิจกรรมของคนงาน ออกจากกัน และจัดเก็บในภาชนะให้เป็นระเบียบ และจัดให้มีคนงานรับผิดชอบในการเก็บรวบรวมขยะมูลฝอยไว้บริเวณพื้นที่ที่เตรียมให้รถขยะเข้ามาเก็บขนขยะ |
| A2.12.3 | หากไม่ดำเนินการ ทางโครงการจะทำการเก็บ ขนขยะ และคิดค่าปรับในอัตรา ตามข้อ 2.5.3 |
| A2.12.4 | ห้ามมิให้ทำการเผาทำลายเศษวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ทำการก่อสร้าง |
| A2.12.5 | ให้ผู้ประกอบการหรือผู้รับเหมาของผู้ประกอบการนำเศษเสาเข็ม, แผ่นคอนกรีต, เศษคอนกรีตหรือเศษวัสดุก่อสร้าง ไปทิ้งนอกพื้นที่ของนิคมอุตสาหกรรม พร้อมส่งใบนำออกพร้อมระบุพื้นที่ที่นำไปทิ้งให้กับทางนิคมอุตสาหกรรม |
| A2.12.6 | มาตรการในการจัดการขยะมูลฝอยและการกำหนดความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้าง ดูรายละเอียดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) ตามเอกสารในหมวดที่ 6 |
| A2.13 | การกำหนดความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้าง |
| A2.13.1 | ผู้รับเหมาจะต้องจัดทำป้ายเตือนเพื่อการปฏิบัติงานที่ปลอดภัยในบริเวณที่จำเป็น เช่น “เขตก่อสร้าง” “ลดความเร็วรถยนต์” “เขตสวมหมวกนิรภัย” เป็นต้น |
| A2.13.2 | ผู้รับเหมาต้องจัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมกับสภาพการทำงานให้เพียงพอกับจำนวนผู้ปฏิบัติงานที่ต้องใช้ ซึ่งได้แก่ หมวก รองเท้านิรภัย แว่นตากันเศษวัสดุ ถุงมือที่เหมาะสมกับชนิดของงาน เข็มขัดนิรภัย ตาข่ายกันตกสำหรับงานที่อยู่บนที่สูง หน้ากากช่างเชื่อมเพื่อป้องกันแสงและประกายไฟ หน้ากากป้องกันฝุ่น อุปกรณ์ลดเสียง ปลั๊กอุดหู ที่ครอบหู เป็นต้น |
| A2.13.3 | ผู้รับเหมาจะต้องจัดให้มีอุปกรณ์สำหรับการปฐมพยาบาล รวมทั้งขั้นตอนการประสานงานสำหรับจัดส่งผู้บาดเจ็บในกรณีเกิดอุบัติเหตุรุนแรง เพื่อนำส่งไปยังสถานพยาบาลบริเวณใกล้เคียง |
| A2.14 | ข้อกำหนด และ อัตราค่าบริการ ค่าใช้จ่าย ค่าปรับ และอัตราอื่นๆ ทั้งหมดในข้อ A2 ทางนิคมฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการปรับปรุงเปลี่ยนแปลงข้อกำหนดและอัตราดังกล่าวตามความเหมาะสม สอดคล้องกับการทำงานและสถานะเศรษฐกิจ |

| | |
|---|---|
| B | ข้อกำหนดการออกแบบโรงงานและระบบสาธารณูปโภค |
|---|---|

| | |
|----|---|
| B1 | วัตถุประสงค์ |
| | เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยและความปลอดภัยในการใช้อาคารกับผู้ประกอบกิจการ สำหรับใช้เป็นแนวทางในการพัฒนาพื้นที่ภายในแปลงที่ดินเท่านั้น รายละเอียดตามประกาศนิตมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทยที่ 103/2556 |
| B2 | คำนิยาม |
| | “กนอ” หมายความว่า การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย |
| | “นิคมอุตสาหกรรม” หมายความว่า นิคมอุตสาหกรรมที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายว่าด้วย การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย |
| | “เขตอุตสาหกรรม” หมายความว่า เขตอุตสาหกรรมทั่วไปหรือเขตประกอบการเสรี |
| | “ผู้ประกอบการ” หมายความว่า ผู้ซึ่งได้รับอนุญาตให้ใช้ที่ดินและประกอบกิจการในนิคมอุตสาหกรรม |
| | “แปลงที่ดิน” หมายความว่า พื้นที่ที่ได้ดำเนินการพัฒนาให้เป็นพื้นที่ขาย ให้เช่า หรือให้เช่าซื้อ แก่ผู้ประกอบการ วึ่งเป็นไปตามผังแม่บทหรือผังจัดสรรที่ดินที่ได้รับความเห็นชอบจาก กนอ. แล้ว |
| | “สำนักงาน” หมายความว่า อาคารหรือส่วนหนึ่งส่วนใดของอาคารที่ใช้เป็นสำนักงานหรือที่ทำการ |
| | “โรงงาน” หมายความว่า อาคารหรือส่วนหนึ่งส่วนใดของอาคารที่ใช้เป็นโรงงานตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน |
| | “อาคารอยู่อาศัย” หมายความว่า อาศัยซึ่งปกติบุคคลใช้อาศัยได้ทั้งกลางวันและกลางคืน ไม่ว่าจะเป็นการอยู่อาศัยอย่างถาวรหรือชั่วคราว |
| | “อาคารพาณิชย์” หมายความว่า อาคารที่ใช้เพื่อประโยชน์ในการพาณิชย์กรรมหรือบริหารธุรกิจ |
| | “ตึกแถว” หมายความว่า อาคารที่ก่อสร้างต่อเนื่องกันเป็นแถวยาวตั้งแต่สองคูหาขึ้นไปมีผนัง แบ่งอาคารเป็นคูหา และประกอบด้วยวัสดุทนไฟเป็นส่วนใหญ่ |
| | “ที่ว่าง” หมายความว่า พื้นที่อันปราศจากหลังคาหรือสิ่งก่อสร้างปกคลุมซึ่งพื้นที่ดังกล่าวอาจจะจัดให้เป็นท่าระบาย ระบายน้ำ บ่อพักน้ำเสียที่พิกุลฝอยที่รวมมูลฝอย หรือที่จอดรถที่อยู่ภายนอกอาคารก็ได้และให้ความหมาย |
| | “ทางร่วมแยก” หมายความว่า พื้นที่ทางเดินรถที่อยู่ในระดับเดียวกันหรือต่างระดับกันตั้งแต่ สองสายขึ้นไปตัดผ่าน กัน รวมบรรจบกัน หรือติดกัน |
| | “โครงสร้างรองรับท่อ” หมายความว่า สิ่งก่อสร้างสำหรับรองรับเส้นท่อเพื่อใช้ในการลำเลียงของที่ใช้ใน กระบวนการผลิตหรือเพื่อประโยชน์แก่กระบวนการผลิต |

| | |
|---|---|
| B | ข้อกำหนดการออกแบบโรงงานและระบบสาธารณูปโภค |
|---|---|

| | |
|--------|--|
| B3 | ข้อกำหนดการออกแบบ |
| B3.1 | กรณีการพัฒนาที่ดินเพื่อทำการก่อสร้างหรือสิ่งก่อสร้างใดๆ ในแปลงที่ดินของผู้ประกอบกิจการ จะต้องเว้นที่ว่างไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 ของพื้นที่แปลงที่ดินนั้น |
| B3.2 | ผู้ประกอบกิจการต้องจัดให้มีที่สำหรับจอดรถยนต์ในแปลงที่ดินของตนไม่น้อยกว่า 1 คันต่อพื้นที่อาคาร 240 ตารางเมตร เศษของ 240 ตารางเมตร ให้คิดเป็น 240 ตารางเมตร ทั้งนี้ ให้ถือที่จอดรถยนต์จำนวนที่มากกว่าเป็นเกณฑ์ |
| B3.3 | กรณีที่ผู้ประกอบกิจการมีวัตถุดิบ วัสดุเคมี วัตถุไวไฟ วัตถุที่อาจเกิดระเบิด หรือวัตถุอื่นใดที่อาจเกิดอันตรายไว้ในครอบครองเพื่อใช้สำหรับการประกอบกิจการ ผู้ประกอบกิจการ ต้องจัดให้มีสถานที่จัดเก็บและการใช้วัตถุดังกล่าวให้ถูกต้องตามกฎหมายว่าด้วยการนั้น |
| B3.4 | ผู้ประกอบกิจการต้องกำหนดตำแหน่งที่ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า ห้องควบคุมระบบไฟฟ้า ภายในอาคาร ตลอดจนตำแหน่งติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างภายนอกอาคารในแปลงที่ดินของผู้ประกอบกิจการ ให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ของ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคกำหนด |
| B3.5 | การก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคารในนิคมอุตสาหกรรมต้องเป็นไปตามหลักเกณฑ์ ดังต่อไปนี้ |
| B3.5.1 | อาคารที่มีความสูงไม่เกิน 12.00 เมตร ให้มีระยะร่นจากแนวริมเสาด้านนอกหรือผนัง ของอาคารถึงแนวรั้วหรือเขตที่ดินด้านหน้าแปลงที่ดินหรือด้านที่มีทางออกไม่น้อยกว่า 6.00 เมตร สำหรับอาคารที่มีความสูงเกิน 12.00 เมตร ให้มีระยะร่นดังกล่าวไม่น้อยกว่า 12.00 เมตร โดยให้แนวชายคาอาคารมีระยะร่นจากแนวรั้วหรือแนวเขตที่ดินไม่น้อยกว่า 4.00 เมตร ทั้งนี้ ความสูงของอาคาร ให้วัดแนวตั้งจากระดับถนนหรือระดับพื้นที่ก่อสร้างขึ้นไปถึงส่วนของอาคารที่สูงที่สุด สำหรับอาคารทรงจั่ว หรือปั้นหยาให้วัดถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด หากเป็นการก่อสร้างโครงสร้างรองรับท่อ โครงสร้างรองรับหม้อแปลงไฟฟ้า อาคารป้อนยาม หลังคาโรงจอดรถ สถานีปรับความดันแก๊สขนาดเล็ก ศาลพระภูมิหรือเสาธง ให้มีการก่อสร้างชิดแนวที่ดินได้ |
| B3.5.2 | การก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคารที่ใกล้เคียงหรือติดกับถนนของนิคมอุตสาหกรรม ซึ่งไม่ใช่บริเวณด้านหน้าแปลงที่ดินหรือด้านที่มีทางเข้าออก ให้มีระยะร่นจากแนวริมเสาด้านนอกหรือผนังอาคาร ถึงแนวรั้วหรือแนวเขตที่ดินไม่น้อยกว่า 6.00 เมตร |
| B3.5.3 | การก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคารที่ใกล้เคียงหรือติดกับที่ดินของผู้ประกอบกิจการรายอื่น ให้มีระยะร่นจากแนวเสาด้านนอกหรือผนังอาคารถึงเขตที่ดินของผู้ประกอบกิจการรายนั้นไม่น้อยกว่า 5.00 เมตร และแนวชายคาอาคารให้มีระยะร่นจากเขตที่ดินของผู้ประกอบกิจการรายดังกล่าวไม่น้อยกว่า 2.00 เมตร เว้นแต่กรณีที่เป็นโครงการรองรับท่อให้ก่อสร้างชิดแนวเขตที่ดินได้ แต่ทั้งนี้จะต้องไม่เป็นการ กีดขวางทางสัญจรเพื่อสะดวกต่อการดับเพลิง |

| B | ข้อกำหนดการออกแบบโรงงานและระบบสาธารณูปโภค |
|--------|--|
| B3.5.4 | ท่อถังสูงสำหรับเก็บน้ำใช้ภายในแปลงที่ดิน ให้มีระยะร่นจากริมสุดของถังเก็บน้ำส่วนของ โครงสร้างวัดตามแนวดิ่งถึงแนวรั้วหรือเขตที่ดินไม่น้อยกว่า 5.00 เมตร |
| B3.5.5 | สิ่งก่อสร้างหรืออาคารที่มีความสูงจากระดับพื้นดินไม่เกิน 1.20 เมตร จากระดับหลังถนนนิคมอุตสาหกรรมและไม่มีหลังคาหรือสิ่งก่อสร้างหรืออาคารตามแนวดิ่งถึงแนวรั้วหรือเขตที่ดินไม่น้อยกว่า 2.00 เมตรและต้องไม่เป็นการกีดขวางทางสัญจรเพื่อความสะดวกต่อการดับเพลิง |
| B3.5.6 | อาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษ ให้มีระยะร่นตามที่กฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารกำหนด (ดูกฎกระทรวงฉบับที่ 33/2535) |
| B3.5.7 | อาคารที่อยู่อาศัย อาคารตึกแถว อาคารพาณิชย์ซึ่งอยู่นอกเขตอุตสาหกรรมให้มีระยะร่น ตามที่กฎหมายว่าด้วยการควบคุมกำหนด (ดูกฎกระทรวงฉบับที่ 55/2553) |
| B3.6 | การก่อสร้างอาคารที่เป็นสำนักงานของผู้ประกอบกิจการ ต้องจัดให้สิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพและคนชราด้วยทั้งนี้ภายใต้หลักเกณฑ์ตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพและคนชรา (ดูกฎกระทรวง พ.ศ.2548) |
| B3.7 | ผู้ประกอบกิจการที่ประสงค์จะก่อสร้างรั้วรอบแนวเขตแปลงที่ดินของตนที่ตั้งอยู่ติด หรือใกล้กับถนนในนิคมอุตสาหกรรม ให้ก่อสร้างเป็นรั้วโปร่งสูงไม่เกิน 2.00 เมตรจากระดับทางเท้า หรือถนนด้านที่ติดหรือใกล้กับแปลงที่ดินของผู้ประกอบกิจการนั้น เว้นแต่กรณีที่มีความจำเป็นให้มี การก่อสร้างรั้วดังกล่าวสูงเกินกว่า 2.00 เมตรได้ แต่ทั้งนี้ต้องไม่เกิน 2.50 เมตร โดย กนอ.จะพิจารณาเป็นกรณีๆไปสำหรับส่วนล่างของรั้วอาจก่อสร้างเป็นรั้วทึบก็ได้ แต่ต้องสูงไม่เกิน 1.20 เมตร จากระดับทางเท้าหรือถนนด้านที่ติดหรือใกล้กับแปลงที่ดินนั้น โดยแบบของรั้ว ให้เป็นไปตามรูปแบบที่กำหนดในข้อ D3 และต้องได้รับความเห็นชอบจากโครงการก่อนเริ่มดำเนินการ |
| B3.8 | ถนนและทางเข้า – ออก |
| B3.8.1 | ทางเข้า - ออก แบ่งเป็น 2 ประเภท |
| | 1. ทางเข้า - ออก ชั่วคราวระหว่างก่อสร้าง |
| | 2. ทางเข้า - ออก ถาวร |
| B3.8.2 | ห้ามมิให้ผู้ประกอบกิจการทำการก่อสร้างทางเข้า – ออก บริเวณแปลงที่ดินของตนเพื่อเชื่อมสู่ถนนสายประธานภายในนิคมอุตสาหกรรม เว้นแต่ที่ดินแปลงนั้นไม่มีทางเข้าสู่ถนนสายอื่น หรือมีเหตุความจำเป็นอื่นๆ ทางด้านวิศวกรรม กนอ. จะพิจารณาเป็นกรณีๆไป โดยยึดหลักความปลอดภัยด้านวิศวกรรมจราจรเป็นประการ สำคัญ |

| B | ข้อกำหนดการออกแบบโรงงานและระบบสาธารณูปโภค |
|---|---|
|---|---|

| | |
|---------|---|
| B3.8.3 | ประกอบกิจการจะต้องจัดให้มีทางเข้า – ออก สำหรับรถยนต์ในแปลงที่ดินตนเอง กว้างไม่น้อยกว่า 6.00 เมตร เว้นแต่ในกรณีที่จัดให้รถยนต์วิ่งได้ทางเดียวให้มีทางเข้าออก กว้างไม่น้อยกว่า 4.00 เมตร โดยต้องทำเครื่องหมายแสดงทางเข้า – ออก ไว้ให้ชัดเจนและไม่ส่งผลกระทบต่อการจราจรของแปลงที่ดินข้างเคียง ของผู้ประกอบการรายอื่น กรณีที่ผู้ประกอบการจัดให้มีทางเข้า – ออก มากกว่าหนึ่งทาง ทางเข้า – ออกนั้น จะต้องมียะยะห่าง ไม่น้อยกว่า 60.00 เมตรจากจุดศูนย์กลางทางเข้า - ออก เว้นแต่กรณี ที่มีความจำเป็นและไม่สามารถปฏิบัติตามหลักเกณฑ์นี้ได้ กนอ. จะพิจารณาเป็นกรณีๆไป |
| B3.8.4 | กรณีที่แปลงที่ดินของผู้ประกอบการ ซึ่งอยู่บริเวณ มุมทางร่วม ทางแยกในนิคมอุตสาหกรรม ต้องกำหนดให้ทางเข้า – ออก สำหรับรถยนต์ห่างจากจุดเริ่มต้นโค้งหรือหักมุมของขอบทางร่วม หรือขอบทางแยกถึงแนวศูนย์กลางปากทางเข้าออกสำหรับรถยนต์ ระยะไม่น้อยกว่า 40.00 เมตร เว้นแต่กรณีที่มีความจำเป็นและไม่สามารถปฏิบัติตามหลักเกณฑ์นี้ได้ กนอ. จะพิจารณาเป็นกรณีๆไป แต่ทั้งนี้จะต้องมียะยะห่างไม่น้อยกว่า 20.00 เมตร แนวศูนย์กลางปากทางเข้า – ออก สำหรับรถยนต์ตามวรรคหนึ่ง ต้องไม่ตั้งอยู่บนเชิงลาดสะพาน และต้องห่างจากจุดสุดเชิงลาดสะพานระยะไม่น้อยกว่า 50.00 เมตร |
| B3.8.5 | การก่อสร้างทางเข้า – ออก ในนิคมอุตสาหกรรมที่ผ่านทางระบายน้ำแบบเปิดหรือระบบท่อ ผู้ประกอบการจะต้องดำเนินการก่อสร้างตามแบบที่ กนอ. กำหนดหรือเห็นชอบ |
| B3.8.6 | ในกรณีทางเข้า - ออก ของโรงงานตรงกับตำแหน่งหัวรับน้ำดับเพลิง เสไฟฟ้า หรือระบบสาธารณูปโภคอื่นๆ ผู้ประกอบการหรือผู้รับเหมาของผู้ประกอบการจะต้องออกค่าใช้จ่ายในการย้ายตำแหน่งสาธารณูปโภคดังกล่าว |
| B3.9 | ผู้ประกอบการต้องจัดให้มีที่เก็บน้ำสำรองไม่น้อยกว่า 1 วัน เพื่อใช้สำหรับ การประกอบกิจการในกรณีที่มีเหตุฉุกเฉินหรือจำเป็นต้องปรับปรุงหรือซ่อมแซมระบบประปาหน้าแปลงที่ดิน หรือบริเวณใกล้เคียง |
| B3.10 | ห้ามผู้ประกอบการหรือผู้รับเหมาของผู้ประกอบการสูบน้ำโดยตรงจากท่อน้ำประปา ให้ทำการสูบน้ำจากบ่อเก็บน้ำตามข้อ B3.9 เท่านั้น |
| B3.11 | ระบบระบายน้ำฝน |
| B3.11.1 | ผู้ประกอบการหรือผู้รับเหมาของผู้ประกอบการจะต้องแสดงแบบแปลนระบบระบายน้ำฝน ระบบระบายน้ำเสียจากอาคารหรือแปลงที่ดินของตน ให้เหมาะสมกับแหล่งรองรับน้ำทั้งสองระบบ |
| B3.11.2 | ระบบระบายน้ำฝนต้องแยกออกจากระบบระบายน้ำเสียโดยเด็ดขาด |
| B3.11.3 | รางระบายน้ำฝนสำหรับระบายน้ำฝนออกจากอาคารหรือแปลงที่ดินต้องมีลักษณะ ที่สามารถทำความสะอาดได้ โดยสะดวกกรณีทางระบายน้ำฝนเป็นแบบท่อปิดต้องมีบ่อพักน้ำทุกระยะ ไม่เกิน 8.00 เมตรและทุกมุมเลี้ยวอีกทั้งจะต้องจัดให้มีบ่อตรวจการระบายน้ำฝนและตะแกรงดักขยะ อยู่ในสถานที่ตรวจสอบได้สะดวก ก่อนที่จะระบายน้ำฝนลงสู่ระบบระบายน้ำฝนของนิคมอุตสาหกรรม |

| B | ข้อกำหนดการออกแบบโรงงานและระบบสาธารณูปโภค |
|---|---|
|---|---|

| | |
|---------|--|
| B3.11.4 | ในกรณีมีสารเคมี หรือสิ่งสกปรก ปนเปื้อนกับน้ำฝนไหลลงสู่รางระบายน้ำฝน ให้ถือเป็นน้ำเสียที่ต้องบำบัด ห้ามปล่อยลงสู่รางระบายน้ำฝนส่วนกลางเด็ดขาด ผู้ประกอบการจะต้องดำเนินการจัดการปิดกั้นรางระบายน้ำฝน ทำความสะอาด และสูบน้ำปนเปื้อนเหล่านั้นไปทำการบำบัดในระบบบำบัดน้ำเสียของทางโรงงาน ก่อนปล่อยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง |
| B3.11.5 | ค่าปรับในกรณีข้อ B3.11.4 คิดค่าปรับในอัตรา 50,000 บาทต่อครั้ง ไม่รวมกับค่าดำเนินการในการแก้ไข และค่าเสียหายที่เกิดขึ้น |
| B3.12 | ระบบระบายน้ำเสีย |
| B3.12.1 | ระบบระบายน้ำเสียของผู้ประกอบการต้องก่อสร้างเป็นระบบปิดและต้องจัดให้มีบ่อตรวจคุณภาพน้ำเสีย พร้อมประตูน้ำปิด-เปิด ซึ่งตั้งอยู่ในบริเวณที่สามารถเข้าไปตรวจสอบได้ตลอดเวลา ก่อนที่จะระบายน้ำเสียลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางของนิคมสาหกรรม ทั้งนี้ตามแบบที่ กนอ. กำหนดหรือให้ความเห็นชอบ |
| B3.12.2 | คุณสมบัติของน้ำเสียหากผู้ประกอบการรายการใดมีค่าเกินกว่ามาตรฐานของนิคมฯ จะต้องจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น ก่อนระบายน้ำเสียดังกล่าวลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง (มาตรฐานน้ำทิ้งจากโรงงานที่ระบายสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางเป็นไปตามตารางข้อ D2) |
| B3.12.3 | กรณีที่ผู้ประกอบการจำเป็นต้องมีระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นก่อนระบายลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางของนิคมอุตสาหกรรม ผู้ประกอบการจะต้องดำเนินการจัดเตรียมพื้นที่ภายในแปลงที่ดินให้พอเพียงต่อการก่อสร้างระบบน้ำเสียเบื้องต้น |
| B3.12.4 | น้ำเสียที่ผ่านการใช้แล้ว ห้องน้ำรวมถึงสิ่งปฏิกูลจากห้องน้ำ จะต้องจัดให้มี Septic tank เพื่อบำบัดน้ำเสียหรือสิ่งปฏิกูลดังกล่าวอย่างพอเพียงก่อนปล่อยลงสู่ระบบรวบรวมน้ำเสียของทางโรงงาน |
| B3.12.5 | น้ำเสียจากโรงอาหารที่มีไขมันปะปนอยู่ด้วย จะต้องจัดให้มีบ่อดักไขมัน (Grease Trap) เพื่อบำบัดน้ำเสียดังกล่าวอย่างพอเพียง ก่อนปล่อยลงสู่ระบบรวบรวมน้ำเสียของทางโรงงาน |
| B3.12.6 | ผู้ประกอบการจะต้องจัดให้มีบ่อดักน้ำทิ้งภายหลังการบำบัด และสามารถรองรับได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน |
| B3.13 | ผู้ประกอบการที่ประสงค์จะทำการถมดินในแปลงที่ดินตน โดยมีความสูงของเนินดินเกินระดับที่ดินของผู้ประกอบการรายอื่นที่อยู่ข้างเคียง ผู้ประกอบการนั้นต้องจัดให้มีการระบายน้ำเพียงพอที่จะไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนหรือความเสียหายแก่ผู้ประกอบการหรือบุคคลอื่นที่เป็นเจ้าของ แปลงที่ดินรายอื่นที่อยู่ข้างเคียง |
| B3.14 | กรณีการถมดินทั่วไปในแปลงที่ดินของผู้ประกอบการ จะต้องไม่สูงกว่าระดับถนนหน้าแปลงที่ดินหรือระดับทางเท้าด้านหน้าแปลงที่ดินนั้น แต่ไม่รวมถึงระดับของพื้นอาคาร สำหรับการถมดินเพื่อการก่อสร้างเป็นถนนภายในโรงงานให้ถมดินสูงได้ไม่เกิน 50.00 เซนติเมตร โดยวัดจากระดับกึ่งกลางถนนด้านหน้าแปลงที่ดิน เว้นแต่ในกรณีที่มีความจำเป็นและไม่สามารถปฏิบัติ ตามหลักเกณฑ์นี้ได้ กนอ. จะพิจารณาเป็นกรณีไป |

| B | ข้อกำหนดการออกแบบโรงงานและระบบสาธารณูปโภค |
|-------|--|
| B3.15 | ผู้ประกอบการจะต้องดำเนินการปลูกต้นไม้ยืนต้นในพื้นที่โรงงานที่อยู่ในความรับผิดชอบซึ่งมีขนาดความเหมาะสมกับพื้นที่เป็นจำนวนสัดส่วนไม่น้อยกว่า 1 ต้น ต่อพื้นที่ 1 ไร่ และความสูงของต้นไม้ต้องไม่น้อยกว่า 1.50 เมตร โดยให้แสดงไว้ในแบบผังบริเวณที่ยื่นขออนุญาตก่อสร้างต่อ กนอ. |
| B3.16 | <p>การก่อสร้างดัดแปลงหรือรื้อถอนอาคารของผู้ประกอบกิจการเพื่อพัฒนาที่ดิน สำหรับประกอบกิจการหรือดำเนินการอื่นใดที่เกี่ยวข้องเนื่องกับการประกอบกิจการในนิคมอุตสาหกรรม นอกเหนือจากที่กำหนดไว้ตามประกาศนี้ให้เป็นไปตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารและกฎหมายอื่น ที่เกี่ยวข้องด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> - พรบ.ผังเมือง - พรบ.โรงงาน - พรบ.วิชาชีพวิศวกร - พรบ.วิชาชีพสถาปนิก - พรบ.ควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง - พรบ.วัตถุอันตราย - พรบ.ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฯลฯ |
| B3.17 | การขออนุญาต ก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคาร ของผู้ประกอบกิจการ เพื่อพัฒนาที่ดินสำหรับการประกอบกิจการในนิคมอุตสาหกรรม ซึ่งได้ยื่นไว้ก่อนวันที่ประกาศนี้ใช้บังคับและยังอยู่ระหว่างการพิจารณาของ กนอ. ให้ถือว่าเป็นคำขอตามประกาศฉบับนี้ และ กนอ. จะพิจารณาตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดไว้ในประกาศนี้ต่อไป |

| C | ระเบียบการขออนุญาตต่อเชื่อมสาธารณูปโภคส่วนกลาง |
|------|---|
| C1 | ขออนุญาตต่อเชื่อมสาธารณูปโภคชั่วคราว (ตามแบบฟอร์ม BT-C4 ในข้อ D1) |
| C1.1 | การขอใช้น้ำประปาชั่วคราว : ให้อยื่นแบบฟอร์ม BT-C4 และยื่นแบบ และผู้ประกอบการหรือผู้รับเหมาของผู้ประกอบการต้องวางเงินประกันการใช้น้ำจำนวน 15,000 บาท(หนึ่งหมื่นห้าพันบาทถ้วน) โดยเงินจำนวนนี้ไม่รวมค่าใช้จ่ายในการต่อท่อ ติดตั้งมิเตอร์ และอุปกรณ์อื่นที่จำเป็นและจะคืนเฉพาะเงินประกันการใช้น้ำให้เมื่อมีการขอยกเลิกการใช้น้ำ (ชำระเป็นเงินสดหรือเช็คธนาคาร) |
| C1.2 | การขอต่อเชื่อมระบบระบายน้ำฝนชั่วคราว : ให้อยื่นแบบฟอร์ม BT-C4 และยื่นแบบ เพื่อให้โครงการพิจารณา โดยใช้หลักเกณฑ์การพิจารณาตามข้อ C3 |
| C1.3 | การขอต่อเชื่อมระบบระบายน้ำเสียชั่วคราว : ให้อยื่นแบบฟอร์ม BT-C4 และยื่นแบบ เพื่อให้โครงการพิจารณา โดยใช้หลักเกณฑ์การพิจารณาตามข้อ C4 |
| C1.4 | การขอต่อเชื่อมทางเข้า-ออกชั่วคราว : ให้อยื่นแบบฟอร์ม BT-C4 และยื่นแบบ เพื่อให้โครงการพิจารณา โดยใช้หลักเกณฑ์การพิจารณาตามข้อ C5 |
| C1.5 | การขอต่อเชื่อมอื่นๆ : ให้อยื่นแบบฟอร์ม BT-C4 และยื่นแบบ เพื่อให้โครงการพิจารณาตามที่โครงการเห็นสมควร |
| C2 | การขอใช้น้ำและต่อเชื่อมน้ำประปาถาวร (ตามแบบฟอร์ม BT-C5 ในข้อ D1) |
| C2.1 | ผู้ประกอบการหรือผู้รับเหมาของผู้ประกอบการต้องวางเงินประกันการใช้น้ำจำนวน 80% ของปริมาณน้ำใช้ต่อเดือน โดยเงินจำนวนนี้ไม่รวมกับค่าใช้จ่ายในการต่อท่อ ติดตั้งมิเตอร์ และอุปกรณ์อื่นที่จำเป็นและจะคืนเฉพาะเงินประกันการใช้น้ำให้เมื่อมีการขอยกเลิกการใช้น้ำ (ชำระเป็นเงินสดหรือเช็คธนาคาร) |
| C2.2 | ผู้ประกอบการหรือผู้รับเหมาของผู้ประกอบการต้องยื่นเอกสารขอใช้น้ำ โดยแจ้งปริมาณการใช้น้ำต่อวันหรือระบุขนาดมิเตอร์วัดน้ำ พร้อมแบบรายละเอียดแสดงตำแหน่งจุดต่อเชื่อมเข้าโรงงาน และเอกสารที่เกี่ยวข้อง ทางนิคมอุตสาหกรรมจะตรวจสอบและแจ้งค่าใช้จ่ายให้ทราบภายใน 15 วันหลังได้รับหนังสือขอใช้น้ำ โดยจะติดตั้งมิเตอร์น้ำหลังจากชำระค่าใช้จ่ายในการติดตั้งมิเตอร์น้ำและเงินประกันการใช้น้ำประปาเรียบร้อยแล้วประมาณ 30 วัน |
| C2.3 | ค่าใช้จ่ายในการติดตั้งมิเตอร์วัดน้ำและอุปกรณ์อื่นๆ ผู้ประกอบการหรือผู้รับเหมาของผู้ประกอบการเป็นผู้ออกค่าใช้จ่าย |
| C2.4 | กรณีมิเตอร์วัดน้ำชำรุดจนเป็นเหตุให้ไม่สามารถวัดปริมาณน้ำได้ถูกต้อง ทางนิคมอุตสาหกรรมขอสงวนสิทธิ์นำข้อมูลการใช้น้ำย้อนหลัง 3 เดือน ก่อนมาตรวัดน้ำชำรุดมาใช้คำนวณเฉลี่ยปริมาณน้ำ ในระหว่างแก้ไขมาตรวัดน้ำจนสามารถใช้งานได้ตามปกติ |

| C | ระเบียบการขออนุญาตต่อเชื่อมสาธารณูปโภคส่วนกลาง |
|-----------|--|
| C2.5 | ระยะเวลาการชำระเงิน ทางผู้ประกอบการหรือผู้รับเหมาของผู้ประกอบการ ต้องชำระตามระยะเวลาที่กำหนด (ใบแจ้งหนี้) หากเกินระยะเวลาที่กำหนด นิคมอุตสาหกรรมขอสงวนสิทธิ์ในการงดจ่ายน้ำโดยไม่ต้องแจ้งล่วงหน้า |
| C2.6 | หากมีการใช้น้ำเกินกว่า 15% ของการขอใช้น้ำ เป็นระยะเวลาเกินกว่า 3 เดือน ทางนิคมฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการเก็บเงินประกันการใช้น้ำเพิ่ม |
| C3 | การขอต่อเชื่อมระบบระบายน้ำฝน (ตามแบบฟอร์ม BT-C6 ในข้อ D1) |
| C3.1 | การต่อเชื่อมท่อหรือรางระบายน้ำฝนของโรงงานกับรางระบายน้ำฝน ของนิคมฯ ผู้ประกอบการหรือผู้รับเหมาของผู้ประกอบการ จะต้องยื่นเอกสารขออนุญาตพร้อมแบบรายละเอียด จำนวนอย่างละ 1 ชุด ดังนี้ |
| | - แบบแปลนระบบรับน้ำฝน และระบายน้ำฝนภายในพื้นที่โรงงาน |
| | - แบบแปลนแสดงจุดต่อเชื่อมระบบระบายน้ำฝน |
| | - แบบรายละเอียดจุดต่อเชื่อมระบบระบายน้ำฝน |
| | - แบบแสดงตะแกรงดักขยะในระบบระบายน้ำฝนก่อนถึงจุดต่อเชื่อม |
| | - แบบแปลนระบบระบายน้ำเสียภายในโรงงาน |
| | - หนังสือรับรองของผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม พร้อมสำเนาใบประกอบวิชาชีพ |
| C3.2 | ผู้ประกอบการหรือผู้รับเหมาของผู้ประกอบการจะต้องยื่นเอกสารขออนุญาตพร้อมแบบระบายและรายละเอียดในข้อ C3.1. ก่อนทำการก่อสร้าง 15 วัน เมื่อนิคมฯ พิจารณาแล้วจะแจ้งให้ทราบเพื่อดำเนินการต่อไป |
| C3.3 | ห้ามระบายน้ำเสีย จากกระบวนการผลิตหรือน้ำจากห้องน้ำ ห้องส้วมและน้ำที่ผ่านการใช้แล้วลงระบบระบายน้ำฝน (รางระบายน้ำด้านหน้าโรงงาน) โดยเด็ดขาด หากมีการปล่อยน้ำเสียลงรางระบายน้ำฝน ทางโครงการจะคิดค่าเสียหาย 50,000.-บาท/ครั้ง และ คิดค่าใช้จ่ายในการดำเนินการแก้ไขความเสียหายที่เกิดขึ้น |
| C4 | การขอต่อเชื่อมระบบระบายน้ำเสีย (ตามแบบฟอร์ม BT-C7 ในข้อ D1) |
| C4.1 | การต่อเชื่อมท่อระบายน้ำเสียของโรงงานกับท่อระบายน้ำเสียของนิคม ฯ ผู้ประกอบการหรือผู้รับเหมาของผู้ประกอบการจะต้องยื่นเอกสารขออนุญาต จำนวนอย่างละ 1 ชุด พร้อมรายละเอียดดังนี้ |
| | - เอกสารการบรรยายวิธีการบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นของระบบที่ท่านแจ้ง |
| | - Flow Diagram ขบวนการผลิตของโรงงานแบ่งเป็นขั้นตอนการผลิต พร้อมทั้งเขียนรายละเอียดประกอบทุกขั้นตอนการผลิต และปริมาณการใช้สารเคมีในขบวนการผลิต |
| | - แบบแปลนระบบระบายน้ำเสียภายในโรงงาน |
| | - แบบแปลนแสดงจุดต่อเชื่อมระบบระบายน้ำเสีย |

| C | ระเบียบการขออนุญาตต่อเชื่อมสาธารณูปโภคส่วนกลาง |
|------|--|
| | - แบบรายละเอียดบ่อตรวจคุณภาพน้ำเสีย พร้อมประตูน้ำปิด-เปิด ซึ่งตั้งอยู่ในบริเวณที่สามารถเข้าไปตรวจสอบได้ |
| | - แบบรายละเอียดระบบบำบัดน้ำเสีย (ในกรณีที่น้ำเสียจากขบวนการผลิตมีคุณภาพเกินเกณฑ์มาตรฐานในการ |
| | - รายการคำนวณระบบบำบัดน้ำเสียของโรงงานพร้อมวิศวกรลงนามรับรอง |
| | - รายละเอียด-มาตรการ การป้องกันหรือควบคุมคุณภาพน้ำเสีย หรือระบบบำบัดน้ำ ของโรงงานที่เกิดจาก |
| C4.2 | ผู้ประกอบการหรือผู้รับเหมาของผู้ประกอบการจะต้องยื่นเอกสารขออนุญาตพร้อมแบบรายละเอียดในข้อ C4.1. ก่อนทำการก่อสร้าง 15 วัน เมื่อบริษัทฯ พิจารณาแล้วจะแจ้งให้ทราบเพื่อดำเนินการต่อไป |
| C4.3 | น้ำเสียหรือน้ำที่ผ่านใช้แล้วทุกชนิดจากอาคารหรือแปลงที่ดิน ให้ระบายลงสู่ระบบบำบัดน้ำส่วนกลางของนิคมสาหรรม ทั้งนี้ เกณฑ์คุณภาพของน้ำดังกล่าวต้องเป็นไปตามหลักเกณฑ์ทั่วไปในการระบายน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางในนิคมอุตสาหกรรมที่ ก.นอ. กำหนด โดยทางบริษัทฯ จะคิดปริมาณน้ำเสียในสัดส่วน 80% ของการใช้ น้ำประปา และคิดค่าบำบัดน้ำเสียตามอัตราที่ทางบริษัทฯ กำหนดไว้ |
| C5 | การขอเชื่อมสะพานทางเข้า-ออก (ตามแบบฟอร์ม BT-C8 ในข้อ D1) |
| C5.1 | การต่อเชื่อมสะพานทางเข้า-ออกของโรงงานกับถนนส่วนกลางของนิคม ฯ ผู้ประกอบการหรือผู้รับเหมาของผู้ประกอบการจะต้องยื่นเอกสารขออนุญาตพร้อมแบบรายละเอียด จำนวนอย่างละ 1 ชุด ดังนี้ |
| | - แบบแปลนถนนภายในโรงงาน |
| | - แบบแปลนแสดงจุดขอเชื่อมสะพานทางเข้า - ออกโรงงาน |
| | - แบบแปลนสะพานทางเข้า - ออก |
| | - แบบแสดงรูปตัดตามยาวและตามขวางสะพานทางเข้า - ออก |
| | - แบบรายละเอียดโครงสร้าง ฐานราก คาน พื้นสะพาน ของสะพานทางเข้า - ออก |
| C5.2 | ผู้ประกอบการหรือผู้รับเหมาของผู้ประกอบการจะต้องยื่นเอกสารขออนุญาตพร้อมแบบรายละเอียดในข้อ C5.1. ก่อนทำการก่อสร้าง 14 วัน เมื่อบริษัทฯ พิจารณาแล้วจะแจ้งให้ทราบเพื่อดำเนินการต่อไป |

| | |
|----|--|
| D | แบบฟอร์ม แบบมาตรฐาน และมาตรฐานต่างๆ |
| D1 | แบบฟอร์ม ที่ใช้ในการดำเนินการในนิคมฯ |
| | BT-C1 : แบบฟอร์มขออนุญาตเข้าพื้นที่ เพื่อทำการก่อสร้าง สำหรับผู้ประกอบการ |
| | BT-C2 : แบบฟอร์มรับทราบระเบียบการก่อสร้าง สำหรับผู้รับเหมา |
| | BT-C3 : แบบฟอร์มเพื่อขออนุมัติการดำเนินการทั่วไปและจัดส่งเอกสารเพิ่มเติม |
| | BT-C4 : แบบฟอร์มขออนุญาตต่อเชื่อมสาธารณูปโภคชั่วคราว |
| | BT-C5 : แบบฟอร์มขอใช้น้ำประปาและขออนุญาตต่อเชื่อมระบบน้ำประปา |
| | BT-C6 : แบบฟอร์มขออนุญาตต่อเชื่อม ระบบระบายน้ำฝน |
| | BT-C7 : แบบฟอร์มขออนุญาตต่อเชื่อมระบบระบายน้ำเสียและระบายลงสู่ระบบส่วนกลาง |
| | BT-C8 : แบบฟอร์มขออนุญาตต่อเชื่อม ทางเข้าออก |
| D2 | มาตรฐานต่างๆ ที่กำหนดใช้ในนิคมฯ |
| | D2-S1 : มาตรฐานน้ำทิ้งที่ระบายสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง |
| | |
| D3 | แบบมาตรฐาน ที่ใช้ในนิคมฯ (Typical Drawing) |
| | D3-01 แบบการต่อเชื่อมมิเตอร์น้ำประปา |
| | D3-02 แบบเชื่อมต่อระบบบำบัดน้ำเสีย |
| | D3-03 แบบสะพานทางเข้าออกถาวร |
| | D3-04 แบบทางเข้าออกชั่วคราว |
| | D3-05 แบบรั้ว |
| D4 | EIA : มาตรการการป้องกันการและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) |
| | D4-01 : ตารางที่ 6.2 มาตรการการป้องกันการและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) |
| | |

| | |
|---|--|
| S | ข้อปฏิบัติ การบริหารจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสิ่งแวดล้อม |
|---|--|

| | |
|------|---|
| S1 | ข้อปฏิบัติความปลอดภัยก่อนเริ่มดำเนินการก่อสร้าง |
| S1.1 | ผู้ประกอบการขออนุญาตเข้าพื้นที่ ก่อนวันกำหนดเข้าพื้นที่ 15 วัน และรับทราบระเบียบการก่อสร้าง |
| S1.2 | ผู้ประกอบการตรวจสอบพื้นที่ ที่จะก่อสร้างโครงการ เพื่อประเมินความเสี่ยงและผลกระทบ และบันทึกการอบรมเป็นลายลักษณ์อักษร และแบบทดสอบก่อนเริ่มงาน(โดย จป.เทคนิคขั้นสูง/จป.วิชาชีพ) |
| S1.3 | ผู้ประกอบการหรือผู้รับเหมาของผู้ประกอบการต้องจัดทำการประเมินความเสี่ยงก่อนเริ่มงาน ตามคู่มือการบริหารจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสิ่งแวดล้อม หัวข้อ Preconstruction risk assessment |
| S1.4 | ผู้ประกอบการหรือผู้รับเหมาของผู้ประกอบการ กำหนดเป้าหมาย นโยบาย และสถานที่ ต่างๆภายในโครงการ แผนกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน พร้อมจัดทำข้อมูลส่งให้นิคมอุตสาหกรรมบ่อทอง 33 พิจารณาร่วมกัน |
| S2 | ข้อปฏิบัติความปลอดภัยระหว่างการก่อสร้าง |
| S2.1 | ผู้ประกอบการหรือผู้รับเหมาของผู้ประกอบการ ต้องมีการอบรมความปลอดภัยให้กับพนักงานที่เข้ามาปฏิบัติงานในพื้นที่ โครงการก่อสร้าง โดยมีหัวข้อที่อบรม อย่างน้อย ตามคู่มือการบริหารจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสิ่งแวดล้อม หัวข้อ Safety Training |
| S2.2 | ผู้ประกอบการหรือผู้รับเหมาของผู้ประกอบการ ต้องจัดทำ Safety Talk และ 5ส เป็นประจำเพื่อเป็นการย้ำเตือนสร้างความหนักแน่นด้านปลอดภัยในการทำงานให้กับพนักงานที่ปฏิบัติงาน |
| S2.3 | ผู้ประกอบการหรือผู้รับเหมาของผู้ประกอบการ ต้องจัดให้มีการตรวจสอบความปลอดภัยประจำวัน การประเมินความปลอดภัยของกิจกรรมการทำงานที่มีความเสี่ยงสูง แบบฟอร์มการขออนุญาตทำงานใช้ความร้อน (เชื่อม, ตัด, ทำให้เกิดประกายไฟ, ชุตเจาะ, เจียรและรังสี) รวมถึงการตรวจสอบสภาพเครื่องมือเครื่องจักรที่นำมาใช้ในโครงการก่อสร้าง |
| S2.4 | ผู้ประกอบการหรือผู้รับเหมาของผู้ประกอบการ ยินยอมให้นิคมอุตสาหกรรมบ่อทอง 33 เข้าตรวจสอบ ด้านการบริหารจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสิ่งแวดล้อม ในพื้นที่โครงการก่อสร้าง และปรับปรุงแก้ไข |
| S2.5 | ผู้ประกอบการหรือผู้รับเหมาของผู้ประกอบการ ต้องจัดทำ แผ่นป้ายบัตรผ่านเข้าออก นิคมอุตสาหกรรม33 (ชื่อบริษัท ผู้ประกอบการ และ หมายเลขทะเบียน) ติดแสดงไว้ที่กระจกหน้ารถ รวมถึงจัดทำป้าย สำหรับแลกัตรให้รถส่งสินค้าที่มาส่งสินค้าในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยส่งมอบให้กับ หน่วยงานรักษาความปลอดภัยนิคมอุตสาหกรรมบ่อทอง 33 อย่างน้อย 10 แผ่น |
| S3 | การจัดทำและส่งรายงานความปลอดภัย |
| S3.1 | ผู้ประกอบการหรือผู้รับเหมาของผู้ประกอบการ ต้องส่งข้อมูลบันทึกที่เกี่ยวข้อง การบริหารจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสิ่งแวดล้อมโครงการก่อสร้าง ให้กับนิคมอุตสาหกรรมบ่อทอง33 ตามคู่มือการบริหารจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสิ่งแวดล้อม หัวข้อ Preconstruction risk assessment, Safety Training ,Daily Job Safety analysis, Safety Audit, Safety Report |

| | |
|------|---|
| S4 | การรายงานเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน/อุบัติเหตุ และวิธีปฏิบัติ |
| S4.1 | วิธีปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุ |
| | 1.ตรวจสอบพื้นที่ที่เกิดเหตุ กรณีมีผู้ที่ได้รับบาดเจ็บ ให้รีบดำเนินการส่งโรงพยาบาลที่ใกล้ที่สุด |
| | 2.กรณีมีทรัพย์สินได้รับความเสียหาย ให้ดำเนินการ ถ่ายภาพความเสียหายที่เกิดขึ้น และดำเนินการเคลื่อนย้ายทรัพย์สินที่เสียหาย หรือซ่อมแซม (ถ้าสามารถทำได้ทันที) หรือ ปิดกั้นพื้นที่ ห้ามมิให้ผู้มีส่วนเกี่ยวข้องเข้าไป |
| | 3.รายงานผู้บริหารโครงการทราบทันที และรายงานให้ทางนิคมอุตสาหกรรมบ่อทองทราบ |
| | 4.เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยสอบสวนการเกิดเหตุ |
| S4.2 | จัดทำรายงานการสอบสวนวิเคราะห์อุบัติเหตุ/อุบัติการณ์ |
| | **กรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน/อุบัติเหตุ ที่ส่งผลให้ เสียหาย เสียทรัพย์สิน เสียเวลา เสียชีวิต ให้แจ้ง |
| | ภายใน 24 ชั่วโมง และนำส่งรายงาน พร้อมวิธีการแก้ไข ป้องกันไม่ให้เกิดซ้ำ ภายใน 72 ชั่วโมง |
| | |
| S5 | ข้อปฏิบัติ ด้านอื่นๆ |
| S5.1 | จำกัดความเร็วในนิคม ไม่เกิน 60 กม/ชม |
| S5.2 | ขับรถตามเส้นทางที่กำหนด ไม่ขับรถย้อนศร ไม่ขับรถเร็ว (ปรับ1000 บาท) |
| S5.3 | ขับซึ่รถมอเตอร์ไซด์ สวมหมวกกันน็อคทุกครั้ง (ทั้งคนขับคนซ้อน) |
| S5.4 | การจัดส่งเอกสารรายงานเกี่ยวข้องความปลอดภัย(อ้างถึง:ระเบียบการ การบริหารจัดการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัยและสิ่งแวดล้อมในการทำงาน) |
| S5.5 | ไม่จอดรถด้านหน้า ไหล่ทาง นิคม(ยกเว้นกรณีฉุกเฉิน) |
| S5.6 | การจัดการขยะ การแยกขยะ ทั้งขยะแยกประเภท ทั้งในที่กำหนดไว้เท่านั้น |
| S5.7 | การทำความสะอาดบนพื้นที่ทำงาน พื้นที่สาธารณะ (กรณีเกี่ยวข้อง) |
| S5.8 | ก่อนเข้าปฏิบัติงานในพื้นที่นิคมต้องแจ้งล่วงหน้าก่อนทุกครั้ง |
| | การปฏิบัติด้าน 5s |
| | |

อ้างอิง: พระราชบัญญัติ ความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. ๒๕๕๔

กฎกระทรวง กำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินด้านความปลอดภัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงาน

กฎกระทรวง กำหนดมาตรฐานเกี่ยวกับระบบการจัดการด้านความปลอดภัย พ.ศ.๒๕๖๕

กฎกระทรวง การจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน บุคลากร หน่วยงาน หรือคณะบุคคลเพื่อดำเนินการด้านความปลอดภัยในสถานประกอบการ พ.ศ.๒๕๖๕